АДМИНИСТРАЦИЯ ВЫБОРГСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Ленинградской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.09.2025 № 5229

О внесении изменений в Перечень муниципального имущества Выборгского муниципального района Ленинградской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

В целях оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, руководствуясь ст.18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», администрация Выборгского муниципального района Ленинградской области,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Дополнить Перечень муниципального имущества Выборгского муниципального района Ленинградской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного управления, а также ведения, права оперативного имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденного постановлением администрации муниципального образования «Выборгский район» Ленинградской области от 13.09.2024 № 3775, от 13.11.2024 № 5033, от 21.03.2025 №1369, от 01.07.2025 №3433 «О внесении изменений в Перечень муниципального имущества Выборгского муниципального района Ленинградской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» объектами имущества согласно приложению № 1.

2. Исключить из Перечня муниципального имущества Выборгского муниципального района Ленинградской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного управления, а также ведения, права оперативного имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденного постановлением администрации муниципального образования «Выборгский район» Ленинградской области от 13.09.2024 № 3775, от 13.11.2024 № 5033, от 21.03.2025 №1369, от 01.07.2025 №3433 «О внесении изменений в Перечень муниципального имущества Выборгского муниципального района Ленинградской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» объекты имущества согласно приложению № 2.

3. Опубликовать настоящее постановление в официальном сетевом издании - NPAVRLO.RU.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и градостроительству администрации Выборгского муниципального района Ленинградской области.

Администрация Выборгского муниципального района Ленинградской области Общий отдел

Глава администрации В.Г. Савинов

Согласовано: Чернецкий, Рупышева, Ермилова, Чуприкова, Шашкина, Сивицкая, Карпов, Зайлер
Рассылка: дело, КУМИГ-2, комитет поддержки предпринимательства и потребительского рынка, NPAVRLO.RU
сн

Приложение №1 к постановлению администрации
Выборгского муниципального района
Ленинградской области
№5229 от 19.09.2025

Дополнить Перечень муниципального имущества
Выборгского муниципального района Ленинградской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Кадастровый номер	Площадь кв.м	Целевое назначение	Категория земель/ Технические параметры объекта
300	Земельный участок	Красносельское сельское поселение	47:01:1519001:3966	149081	сельскохозяйственное использование	земли сельскохозяйственного назначения
301	Земельный участок	пос. Пушное	47:01:1536001:1935	67300	расширение тепличного хозяйства	земли сельскохозяйственного назначения
302	Земельный участок	г. Выборг, ул. Гранитно-Карьерная	47:01:0104002:764	242	склады	земли населенных пунктов
303	Земельный участок	Гончаровское сельское поселение, п.Житково	47:01:1122001:1553	241101	сельскохозяйственное использование	земли сельскохозяйственного назначения
304	Земельный участок	Каменногорское городское поселение, район пос.Залесье	47:01:0812001:885	93291	сельскохозяйственное использование	земли сельскохозяйственного назначения
305	Земельный участок	Первомайское сельское поселение, район пос.Подгорное (участок 30)	47:01:0000000:53591	122200	сельскохозяйственное использование	земли сельскохозяйственного назначения
306	Нежилое помещение	Полянское сельское поселение, п.Семиозерье, ул.Центральная, д.53, пом.№1	47:01:0000000:45041	73	под аптеку	Помещение первого этажа, все коммуникации, состояние удовлетворительное

Приложение №2 к постановлению администрации
Выборгского муниципального района
Ленинградской области
№5229 от 19.09.2025

Исключить из Перечня муниципального имущества
Выборгского муниципального района Ленинградской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Кадастровый номер	Площадь кв.м	Целевое назначение	Категория земель/ Технические параметры объекта
59	Земельный участок	г. Выборг, ул. Данилова, з/у 27	47:01:0106001:2406	472	производственная база	земли населенных пунктов
89	Земельный участок	г. Выборг, пер. Пекарный	47:01:0110001:328	8754	коммунальное обслуживание	земли населенных пунктов
143	Земельный участок	п. Рощино, ул. Круговая	47:01:0701002:141	7500	производственная база	земли населенных пунктов
183	Земельный участок	Селезнёвское сельское поселение, Кондратьевская тер., участок 30	47:01:1014001:4047	10100	сельскохозяйственное использование	земли сельскохозяйственного назначения
229	Земельный участок	Красносельское сельское поселение	47:01:1519001:3966	275844	сельскохозяйственное использование	земли сельскохозяйственного назначения
231	Земельный участок	Красносельское сельское поселение	47:01:1519001:4292	10328	сельскохозяйственное использование	земли сельскохозяйственного назначения
284	Земельный участок	Красносельское сельское поселение	47:01:1519001:5084	126763	сельскохозяйственное использование	земли сельскохозяйственного назначения