АДМИНИСТРАЦИЯ ВЫБОРГСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Ленинградской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.08.2026 № 4359

О внесении изменений в Перечень муниципального имущества Выборгского городского поселения Выборгского муниципального района Ленинградской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

В целях оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, руководствуясь ст.18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в соответствии с Порядком формирования, ведения и опубликования перечня муниципального имущества, находящегося в собственности Выборгского городского поселения Выборгского муниципального района Ленинградской области, свободного от прав третьих лиц, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденным решением совета депутатов МО «Город Выборг» Выборгского района Ленинградской области от 21.06.2021 №80, администрация Выборгского муниципального района Ленинградской области,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Дополнить Перечень муниципального имущества Выборгского городского поселения Выборгского муниципального района Ленинградской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденного постановлением администрации муниципального образования «Выборгский район» Ленинградской области от 13.09.2024 № 3776, от 23.12.2024 № 6117, от 21.03.2025 №1370, от 01.07.2025 №3432, от 19.09.2025 №5230, от 16.01.2026 №43,

от 17.03.2026 №1362, от 14.05.2026 №2554 «О внесении изменений в Перечень муниципального имущества Выборгского городского поселения Выборгского муниципального района Ленинградской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» объектами имущества согласно приложению № 1.

2. Исключить из Перечня муниципального имущества Выборгского городского поселения Выборгского муниципального района Ленинградской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденного постановлением администрации муниципального образования «Выборгский район» Ленинградской области от 13.09.2024 № 3776, от 23.12.2024 № 6117, от 21.03.2025 №1370, от 01.07.2025 №3432, от 19.09.2025 №5230, от 16.01.2026 №43, от 17.03.2026 №1362, от 14.05.2026 №2554 «О внесении изменений в Перечень муниципального имущества Выборгского городского поселения Выборгского муниципального района Ленинградской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» объекты имущества согласно приложению № 2.

3. Настоящее постановление опубликовать в официальном сетевом издании - NPAVRLO.RU

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и градостроительству администрации Выборгского муниципального района Ленинградской области.

Глава администрации В.Г. Савинов

Администрация Выборгского муниципального района Ленинградской области * Управление по общим вопросам * Общий отдел

Согласовано: Чернецкий, Чуприкова, Рупышева, Сивицкая, Ермилова, Шашкина, Питерянкина, Сукончик

Рассылка: дело, КУМИГ – 2, комитет поддержки предпринимательства и потребительского рынка, NPAVRLO.ru

ам

Приложение № 1 к постановлению от 25.08.2026 № 4359

Дополнить Перечень муниципального имущества Выборгского городского поселения Выборгского муниципального района Ленинградской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Технические параметры объекта	Целевое назначение
84	нежилое помещение	г.Выборг, ул.Первомайская, д.8	47:01:0000000:29948	39,7	этаж-цоколь, все инженерные коммуникации, требуется ремонт	общественно-бытовое
85	нежилое помещение	г.Выборг, ул.Первомайская, д.8	47:01:0000000:41410	63,8	этаж-цоколь, все инженерные коммуникации, требуется ремонт	общественно-бытовое
86	нежилое помещение	г.Выборг, ул.Крепостная, д.41	47:01:0000000:37947	104	Нежилое помещение цокольного и первого этажа. Состояние удовлетворительное. Все инженерные коммуникации. Вход расположен с центральной части улицы.	общественно-бытовое
87	нежилое помещение	г.Выборг, ул.Куйбышева, д.15, помещение 16,16а, 16б, 16в	47:01:0103004:1047	63,3	Этаж-подвал, все инженерные коммуникации, состояние удовлетворительное	общественно-бытовое
88	нежилое помещение	г.Выборг, б-р Кутузова, д.33	47:01:0000000:29238	65,1	Этаж - подвал, все инженерные коммуникации, состояние удовлетворительное	общественно-бытовое

Приложение № 2 к постановлению от 25.08.2026 № 4359

Исключить из Перечня муниципального имущества Выборгского городского поселения Выборгского муниципального района Ленинградской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

№п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Технические параметры объекта	Целевое назначение
22	нежилое помещение	г.Выборг, пр-кт Ленина, д.12	47:01:0107004:1642	82,9	Этаж -1, все коммуникации, состояние удовлетворительное	общественно-бытовое