АДМИНИСТРАЦИЯ ВЫБОРГСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Ленинградской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.05.2026 № 2554

О внесении изменений в Перечень муниципального имущества Выборгского городского поселения Выборгского муниципального района Ленинградской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

В целях оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, руководствуясь ст.18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в соответствии с Порядком формирования, ведения и опубликования перечня муниципального имущества, находящегося в собственности Выборгского городского поселения Выборгского муниципального района Ленинградской области, свободного от прав третьих лиц, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденным решением совета депутатов МО «Город Выборг» Выборгского района Ленинградской области от 21.06.2021 №80, администрация Выборгского муниципального района Ленинградской области,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Дополнить Перечень муниципального имущества Выборгского городского поселения Выборгского муниципального района Ленинградской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденного постановлением администрации муниципального образования «Выборгский район» Ленинградской области от 13.09.2024 № 3776, от 23.12.2024 № 6117, от 21.03.2025 №1370, от 01.07.2025 №3432, от 19.09.2025 №5230, от 16.01.2026 №43, от 17.03.2026 №1362 «О внесении изменений в Перечень муниципального имущества Выборгского городского поселения Выборгского муниципального района Ленинградской области, свободного

от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» объектами имущества согласно приложению № 1.

2. Исключить из Перечня муниципального имущества Выборгского городского поселения Выборгского муниципального района Ленинградской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденного постановлением администрации муниципального образования «Выборгский район» Ленинградской области от 13.09.2024 № 3776, от 23.12.2024 № 6117, от 21.03.2025 №1370, от 01.07.2025 №3432, от 19.09.2025 №5230, от 16.01.2026 №43, от 17.03.2026 №1362 «О внесении изменений в Перечень муниципального имущества Выборгского городского поселения Выборгского муниципального района Ленинградской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» объекты имущества согласно приложению № 2.

3. Опубликовать настоящее постановление в официальном сетевом издании - NPAVRLO.RU.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и градостроительству администрации Выборгского муниципального района Ленинградской области.

Администрация Выборгского муниципального района Ленинградской области * Управление по общим вопросам * Общий отдел

Глава администрации В.Г. Савинов

Согласовано: Чернецкий, Ермилова, Чуприкова, Рупышева, Сивицкая, Шашкина, Никонова, Сукончик

Рассылка: дело, КУМИГ-2, КППиПР, NPAVRLO.ru

мк

Приложение №1 к постановлению администрации
Выборгского муниципального района
Ленинградской области
№2554 от 14.05.2026

Дополнить Перечень муниципального имущества Выборгского городского поселения Выборгского муниципального района Ленинградской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Технические параметры объекта	Целевое назначение
81	нежилое помещение	г.Выборг, пр.Победы, д.27а	47:01:0000000:42557	122	этаж-цоколь, все коммуникации, состояние удовлетворительное	для размещения управляющей организации
82	нежилое помещение	г.Выборг, ул.Первомайская, д.7, пом.1-3	47:01:0107005:1233	16,6	первый этаж, все коммуникации, состояние удовлетворительное	общественно-бытовое
83	нежилое помещение	г.Выборг, Приморское шоссе, д.4	47:01:0000000:40572	60,8	подвал, требуется проведение ремонта, общий вход с мусоропроводом жилого дома	общественно-бытовое

Приложение №2 к постановлению администрации
Выборгского муниципального района
Ленинградской области
№2554 от 14.05.2026

Исключить из Перечня муниципального имущества
Выборгского городского поселения Выборгского муниципального района Ленинградской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Технические параметры объекта	Целевое назначение
47	нежилое помещение	г. Выборг, ул. Северный Вал, д.17	47:01:0000000:28950	64,7	этаж-подвал, все коммуникации, состояние удовлетворительное	ателье по пошиву одежды