АДМИНИСТРАЦИЯ ВЫБОРГСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Ленинградской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.03.2025 № 1369

О внесении изменений в Перечень муниципального имущества Выборгского муниципального района Ленинградской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

В целях оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, руководствуясь ст. 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», администрация Выборгского муниципального района Ленинградской области,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Дополнить Перечень муниципального имущества Выборгского муниципального района Ленинградской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного управления, а также ведения, права оперативного имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденного постановлением администрации муниципального образования «Выборгский район» Ленинградской области от 13.09.2024 № 3775, от 13.11.2024 № 5033 «О внесении изменений в Перечень муниципального имущества муниципального образования «Выборгский район» Ленинградской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» объектами имущества согласно приложению № 1.

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

2. Исключить из Перечня муниципального имущества Выборгского муниципального района Ленинградской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного управления, а также ведения, права оперативного имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденного постановлением администрации муниципального образования «Выборгский район» Ленинградской области от 13.09.2024 № 3775, от 13.11.2024 № 5033 «О внесении изменений в Перечень муниципального имущества муниципального образования «Выборгский район» Ленинградской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» объектами имущества согласно приложению № 2.

3. Настоящее постановление опубликовать в официальном сетевом издании - NPAVRLO.RU.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и градостроительству администрации Выборгского муниципального района Ленинградской области.

Глава администрации В.Г. Савинов

Администрация Выборгского муниципального района Ленинградской области Общий отдел

Согласовано: Чернецкий, Рупышева, Чуприкова, Мокрецова, Шашкина, Сивицкая, Жуковская, Сукончик

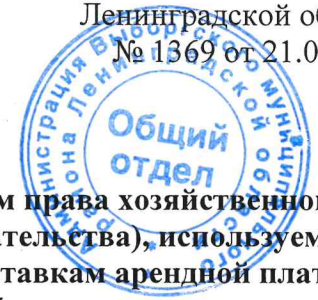
Рассылка: дело, КУМИГ – 2, комитет поддержки предпринимательства и потребительского рынка, NPAVRLO.RU

лю

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Документ создан в электронной форме. № ОО 1369 от 25.03.2025. Исполнитель: Лисовская Ю.Ю.
Страница 3 из 6. Страница создана: 25.03.2025 17:38

Приложение № 1 к постановлению администрации
Выборгского муниципального района
Ленинградской области
№ 1369 от 21.03.2025



Дополнить Перечень муниципального имущества
Выборгского муниципального района Ленинградской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Кадастровый номер	Площадь кв.м	Технические параметры объекта	Целевое назначение
266	Нежилое помещение	г. Выборг, пр. Ленинградский, д. 31	47:01:0000000:30480	17	Помещение первого этажа, состояние удовлетворительное	Общественно-бытовое
267	Нежилое помещение	Выборгский район, пос. Ильичево, ул. Парковая, д. 3, пом. II	47:01:0000000:42042	45	Второй этаж, все коммуникации, состояние удовлетворительное	Парикмахерская
268	Нежилое помещение	г. Выборг, ул. Куйбышева, д. 11	47:01:0000000:42297	25,3	Цокольный этаж, все коммуникации, состояние удовлетворительное	Общественно-бытовое

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Кадастровый номер	Площадь кв.м	Целевое назначение	Категория земель
269	Земельный участок	МО «Полянское сельское поселение», пос. Поляны	47:01:1608001:1251	2151	Под строительство малоэтажных жилых домов	Земли населенных пунктов
270	Земельный участок	г. Выборг, улица Промышленная	47:01:0115001:220	6100	Под размещение открытого склада строительных материалов	Земли населенных пунктов
271	Земельный участок	г. Выборг, пос. Таммисуо, улица Маневровая, земельный участок 9б	47:01:0112003:34	3700	Под строительство здания автомастерской	Земли населенных пунктов

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Документ создан в электронной форме. № ОО 1369 от 25.03.2025. Исполнитель: Лисовская Ю.Ю.
Страница 4 из 6. Страница создана: 25.03.2025 17:38

272	Земельный участок	МО «Гончаровское сельское поселение», пос. Житково	47:01:1122001:1551	259002	Для выращивания кормовых культур для крупного рогатого скота	Земли сельскохозяйственного назначения
273	Земельный участок	МО «Селезнёвское сельское поселение», участок Чулково	47:01:1014001:3996	599725	С/х производство	Земли сельскохозяйственного назначения
274	Земельный участок	МО «Гончаровское сельское поселение», пос. Улыбино	47:01:1122001:2213	130000	Скотоводство	Земли сельскохозяйственного назначения
275	Земельный участок	МО «Гончаровское сельское поселение», пос. Улыбино	47:01:1122001:2214	130000	Скотоводство	Земли сельскохозяйственного назначения
276	Земельный участок	МО «Рощинское городское поселение», пос. Победа	47:01:1533001:1199	5000	Под магазины	Земли населенных пунктов
277	Земельный участок	МО «Красносельское сельское поселение», пос. Староселье	47:01:1519001:5079	84939	С/х использование	Земли сельскохозяйственного назначения
278	Земельный участок	МО «Каменногорское городское поселение», пос. Возрождение	47:01:0920001:1802	199999	С/х использование	Земли сельскохозяйственного назначения
279	Земельный участок	МО «Красносельское сельское поселение», пос. Кирпичное	47:01:1519001:5100	10000	С/х использование	Земли сельскохозяйственного назначения
280	Земельный участок	МО «Рощинское городское поселение», пос. Рощино	47:01:0701003:778	7800	Под строительство многоквартирного жилого дома	Земли населенных пунктов
281	Земельный участок	МО «Селезнёвское сельское поселение», СПК «Кондратьевский»	47:01:1022001:1969	199159	С/х использование	Земли сельскохозяйственного назначения
282	Земельный участок	МО «Светогорское городское поселение», г. Светогорск, улица Красноармейская	47:02:0101004:387	125	Под магазин	Земли населенных пунктов
283	Земельный участок	г. Выборг, улица Промышленная, уч. 11а	47:01:0115001:299	8850	Под объекты придорожного сервиса	Земли населенных пунктов

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Документ создан в электронной форме. № ОО 1369 от 25.03.2025. Исполнитель: Лисовская Ю.Ю.
Страница 5 из 6. Страница создана: 25.03.2025 17:38

284	Земельный участок	Красносельское сельское поселение	47:01:1519001:5084	126763	С/х использование	Земли сельскохозяйственного назначения
285	Земельный участок	пос. Советский, ул. Железнодорожная	47:01:0601001:5324	5785	Под хранение автотранспорта	Земли населенных пунктов
286	Земельный участок	г. Выборг, шоссе Брусничное, уч. 14	47:01:1014001:11	750	Под кафе	Земли населенных пунктов
287	Земельный участок	МО «Каменногорское городское поселение» (массив 5 контур 1)	47:01:0812001:851	575813	С/х производство	Земли сельскохозяйственного назначения
288	Земельный участок	МО «Каменногорское городское поселение» (массив 5 контур 4)	47:01:0812001:857	80235	С/х производство	Земли сельскохозяйственного назначения
289	Земельный участок	МО «Каменногорское городское поселение» (массив 5 контур 5)	47:01:0812001:833	225611	С/х производство	Земли сельскохозяйственного назначения
290	Земельный участок	МО «Каменногорское городское поселение» (массив 5 контур 16)	47:01:0812001:824	33405	С/х производство	Земли сельскохозяйственного назначения
291	Земельный участок	МО «Каменногорское городское поселение» (массив 5 контур 12)	47:01:0812001:832	48901	С/х производство	Земли сельскохозяйственного назначения
292	Земельный участок	МО «Каменногорское городское поселение» (массив 5 контур 15)	47:01:0812001:834	20796	С/х производство	Земли сельскохозяйственного назначения
293	Земельный участок	МО «Каменногорское городское поселение»	47:01:0812001:822	13979	С/х производство	Земли сельскохозяйственного назначения

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Документ создан в электронной форме. № ОО 1369 от 25.03.2025. Исполнитель: Лисовская Ю.Ю.
Страница 6 из 6. Страница создана: 25.03.2025 17:38

Приложение № 2 к постановлению администрации
Выборгского муниципального района
Ленинградской области
№ 1369 от 21.03.2025

Администрация Выборгского муниципального района Ленинградской области
Общий отдел

Исключить из Перечня муниципального имущества Выборгского муниципального района Ленинградской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Кадастровый номер	Площадь кв.м	Целевое назначение	Категория земель
109	Земельный участок	г. Выборг, ш. Балашовское, уч. 3	47:01:0124001:255	3000	Под строительство магазина - кафе	Земли населенных пунктов
201	Земельный участок	п. Житково	47:01:1117001:932	429	Коммунальное обслуживание	Земли населенных пунктов

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ