АДМИНИСТРАЦИЯ ВЫБОРГСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Ленинградской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.01.2026 № 43

О внесении изменений в Перечень муниципального имущества Выборгского городского поселения Выборгского муниципального района Ленинградской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

В целях оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, руководствуясь ст.18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», администрация Выборгского муниципального района Ленинградской области,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Дополнить Перечень муниципального имущества Выборгского городского поселения Выборгского муниципального района Ленинградской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденного постановлением администрации муниципального образования «Выборгский район» Ленинградской области от 13.09.2024 № 3776, от 23.12.2024 № 6117, от 21.03.2025 №1370, от 01.07.2025 №3432, от 19.09.2025 №5230 «О внесении изменений в Перечень муниципального имущества Выборгского городского поселения Выборгского муниципального района Ленинградской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и

организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» объектами имущества согласно приложению № 1.

2. Исключить из Перечня муниципального имущества Выборгского городского поселения Выборгского муниципального района Ленинградской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного управления, а также ведения, права оперативного имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденного постановлением администрации муниципального образования «Выборгский район» Ленинградской области от 13.09.2024 № 3776, от 23.12.2024 № 6117, от 21.03.2025 №1370, от 01.07.2025 №3432, от 19.09.2025 №5230 «О внесении изменений в Перечень муниципального имущества Выборгского городского поселения Выборгского муниципального района Ленинградской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» объекты имущества согласно приложению № 2.

3. Опубликовать настоящее постановление в официальном сетевом издании - NPAVRLO.RU.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и градостроительству администрации Выборгского муниципального района Ленинградской области.

Глава администрации В.Г. Савинов

Согласовано: Рупышева, Мокрецова, Чуприкова, Шашкина, Сивицкая, Карпов, Сукончик
Рассылка: дело, КУМИГ-2, Комитет поддержки предпринимательства и потребительского рынка, NPAVRLO.RU
сн

Приложение №1 к постановлению администрации
Выборгского муниципального района
Ленинградской области
№ 43 от 16.01.2026

Дополнить Перечень муниципального имущества
Выборгского городского поселения Выборгского муниципального района Ленинградской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Технические параметры объекта	Целевое назначение
76	нежилое помещение	г.Выборг, проспект Победы, д.29	47:01:0108004:2512	20	помещение первого этажа, все коммуникации, состояние удовлетворительное	общественно-бытовое
77	нежилое помещение	г.Выборг, ул. Гагарина, д.11а, пом.1	47:01:0107006:998	41,7	помещение первого этажа с отдельным входом, все коммуникации, требуется проведение ремонтных работ.	общественно-бытовое
78	нежилое помещение	г.Выборг, Ленинградское шоссе, д.41, пом.1Н	47:01:0107005:515	12,1	помещение первого этажа, все коммуникации, состояние удовлетворительное	общественно-бытовое
79	нежилое помещение	г.Выборг, переулок Школьный д.3, пом. 7Н	47:01:0000000:45195	16	помещение первого этажа, коммуникации отсутствуют, состояние удовлетворительное	общественно-бытовое

Приложение №2 к постановлению администрации
Выборгского муниципального района
Ленинградской области
№ 43 от 16.01.2026

Исключить из Перечня муниципального имущества
Выборгского городского поселения Выборгского муниципального района Ленинградской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Технические параметры объекта	Целевое назначение
39	нежилое помещение	г. Выборг, ул. Кривоносова, д.6	47:01:0000000:29846	72,4	помещение цокольного этажа	розничная торговля