АДМИНИСТРАЦИЯ ВЫБОРГСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Ленинградской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.03.2026 № 1361

О внесении изменений в Перечень муниципального имущества Выборгского муниципального района Ленинградской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

В целях оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, руководствуясь ст.18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в соответствии с Порядком формирования, ведения и опубликования перечня муниципального имущества Выборгского муниципального района Ленинградской области, свободного от прав третьих лиц, за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденным решением совета депутатов МО «Выборгский район» Ленинградской области от 21 июня 2021 года №117, администрация Выборгского муниципального района Ленинградской области,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Дополнить Перечень муниципального имущества Выборгского муниципального района Ленинградской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного управления, а также ведения, права оперативного имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденного постановлением администрации муниципального образования «Выборгский район» Ленинградской области от 13.09.2024 №3775, от 13.11.2024 №5033, от 21.03.2025 №1369, от 01.07.2025 №3433, от 19.09.2025 №5229, от 16.01.2026 №44 «О внесении изменений в Перечень муниципального имущества Выборгского муниципального района Ленинградской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы)

субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» объектами имущества согласно приложению № 1.

2. Исключить из Перечня муниципального имущества Выборгского муниципального района Ленинградской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного управления, а также ведения, права оперативного имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденного постановлением администрации муниципального образования «Выборгский район» Ленинградской области от 13.09.2024 №3775, от 13.11.2024 №5033, от 21.03.2025 №1369, от 01.07.2025 №3433, от 19.09.2025 №5229, от 16.01.2026 №44 «О внесении изменений в Перечень муниципального имущества Выборгского муниципального района Ленинградской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» объекты имущества согласно приложению № 2.

3. Опубликовать настоящее постановление в официальном сетевом издании - NPAVRLO.RU.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и градостроительству администрации Выборгского муниципального района Ленинградской области.

Глава администрации

Администрация Выборгского муниципального района Ленинградской области * Управление по общим вопросам * Общий отдел

В.Г. Савинов

Согласовано: Чернецкий, Ермилова, Чуприкова, Рупышева, Сивицкая, Шашкина, Карпов, Сукончик

Рассылка: дело, КУМИГ – 2, КППиПР, NPAVRLO.RU

мк

Приложение № 1 к постановлению администрации
Выборгского муниципального района
Ленинградской области
№1361 от 17.03.2026

Дополнить Перечень муниципального имущества Выборгского муниципального района Ленинградской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Технические параметры объекта/ категории земель	Целевое назначение
311	нежилое здание	пос.Глебычево, ул.Мира, д.1а	47:01:1320001:137	82,20	все коммуникации, состояние удовлетворительное	общественно-бытовое
312	нежилое помещение	г.Выборг, ул.Железнодорожная, д.2	47:01:0107003:5191	95,6	помещение второго этажа, все коммуникации, состояние удовлетворительное	общественно-бытовое
313	земельный участок	Рощинское городское поселение, район п.Пушное	47:01:1536001:7420	137727	земли сельскохозяйственного назначения	сельскохозяйственное использование
314	земельный участок	Селезневское сельское поселение, пос. Подберезье	47:01:1014001:5757	340359	земли сельскохозяйственного назначения	сельскохозяйственное использование
315	земельный участок	Первомайское сельское поселение, пос. Подгорное, ФГУСП «Ильичево»	47:01:1717001:3217	43113	земли сельскохозяйственного назначения	сельскохозяйственное использование

316	земельный участок	Первомайское сельское поселение, пос. Подгорное, ФГУСП «Ильичево»	47:01:1706001:12467	415915	земли сельскохозяйственного назначения	сельскохозяйственное использование
317	земельный участок	Первомайское сельское поселение, пос. Подгорное, ФГУСП «Ильичево»	47:01:1706001:12468	90439	земли сельскохозяйственного назначения	сельскохозяйственное использование
318	земельный участок	Первомайское сельское поселение, пос. Подгорное, ФГУСП «Ильичево»	47:01:1706001:12466	164132	земли сельскохозяйственного назначения	сельскохозяйственное использование
319	земельный участок	Первомайское сельское поселение, пос. Подгорное, ФГУСП «Ильичево»	47:01:1717001:3216	108989	земли сельскохозяйственного назначения	сельскохозяйственное использование
320	земельный участок	Первомайское сельское поселение, пос. Подгорное, ФГУСП «Ильичево»	47:01:1706001:12469	35057	земли сельскохозяйственного назначения	сельскохозяйственное использование
321	земельный участок	Первомайское сельское поселение, пос. Подгорное, ФГУСП «Ильичево»	47:01:1706001:12465	302653	земли сельскохозяйственного назначения	сельскохозяйственное использование
322	земельный участок	Первомайское сельское поселение, пос. Подгорное	47:01:1706001:12890	35260	земли сельскохозяйственного назначения	сельскохозяйственное использование
323	земельный участок	Первомайское сельское поселение, пос. Подгорное	47:01:1706001:12889	62457	земли сельскохозяйственного назначения	сельскохозяйственное использование

324	земельный участок	Первомайское сельское поселение, пос. Подгорное	47:01:1706001:12888	46235	земли сельскохозяйственного назначения	сельскохозяйственное использование
325	земельный участок	Гончаровское сельское поселение, район поселка Вещево	47:01:1122001:2362	251600	земли сельскохозяйственного назначения	сельскохозяйственное использование
326	земельный участок	Гончаровское сельское поселение, пос. Житково	47:01:1122001:2344	115200	земли сельскохозяйственного назначения	сельскохозяйственное использование
327	земельный участок	Советское городское поселение, район пос.Дятлово	47:01:1214001:903	637665	земли сельскохозяйственного назначения	сельскохозяйственное использование
328	земельный участок	Красносельское сельское поселение, пос. Вишневка	47:01:1519001:5324	155991	земли сельскохозяйственного назначения	сельскохозяйственное использование
329	земельный участок	Приморское городское поселение, пос. Ермилово	47:01:0000000:51466	20000	земли населенных пунктов	производственное предприятие

Приложение № 2 к постановлению администрации
Выборгского муниципального района
Ленинградской области
№1361 от 17.03.2026

Исключить из Перечня муниципального имущества Выборгского муниципального района Ленинградской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Кадастровый номер	Площадь кв.м.	Целевое назначение	Категория земель
47	земельный участок	массив Первомайский, уч.2	47:01:0000000:12299	1164	производственная деятельность	земли населенных пунктов
151	земельный участок	г.п. Рощино, ул. Строителей, уч.40	47:01:0701003:1033	16794	строительство	земли населенных пунктов
230	земельный участок	Красносельское сельское поселение, 98 км автодороги Е-18 "Скандинавия"	47:01:1519001:4005	7505	комплекс АЗС	земли населенных пунктов
261	земельный участок	г. Светогорск, ул. Победы, уч. 67А	47:02:0101004:95	100	объект связи	земли населенных пунктов